



РЕГІОНАЛЬНА
ГАЗОВА КОМПАНІЯ

ЧЕРНІГІВГАЗ

№ 128П-2 від 21.11.2016р
на № 128П-2 від 21.11.2016р

Чернігівської міської ради
В. А. Атрошенко

Копія: Чернігівська міська рада
виконавчий комітет

Шановний Владиславе Анатолійовичу!

На Ваш лист № 128П-2 від 21/11/2016 р. повідомляємо наступне.

Правовим обґрунтуванням встановлення будинкових вузлів обліку газу є:

- Закон України від 16 червня 2011 року N 3533-VI «Про забезпечення комерційного обліку природного газу» (далі - ЗУ № 3533-VI),
- ПКМУ від 16 травня 2002 р. № 620 «Про затвердження Тимчасового положення про порядок проведення розрахунків за надання населенню послуг з газопостачання в умовах використання загальнобудинкового вузла обліку» (із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 46 від 27.01.2016) (далі - ПКМУ № 620),
- Кодекс газорозподільних систем від 30.09.2015 N 2494 (Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 06 листопада 2015 р. за N 1379/27824) (далі - кодекс ГРС),
- звернення НКРЕКП на адресу міських рад та газорозподільних підприємств ПАТ «Чернігівгаз» від 26.04.2016 р. № 4130/16.1.1/7-16 та від 02.06.2016 р. № 5524/16.1.1/7-16.

Вищенаведені законодавчі та нормативні акти передбачають наступні правові засади та механізми реалізації встановлення будинкових вузлів обліку газу:

- **статтею 3 п.1 ЗУ № 3533-VI** визначено три джерела Фінансування робіт, а саме за рахунок:
 - коштів суб'єктів господарювання, що здійснюють розподіл природного газу на відповідній території за рахунок цільової надбавки в тарифі;
 - коштів відповідного бюджету;
 - інших джерел, не заборонених законодавством.
- **статтею 6 п.1 частиною 2 ЗУ № 3533-VI** визначено, що суб'єкти господарювання, що здійснюють розподіл природного газу на відповідній території, зобов'язані припинити розподіл природного газу споживачам, які використовують природний газ без його комерційного обліку, у разі відмови таких споживачів від встановлення лічильників газу з 1 січня 2018 року.
- **Пунктом 4 ПКМУ № 620** передбачено, що:
 - рішення про необхідність об'єднання споживачів в єдину групу приймає оператор газорозподільної системи,
 - ініціювати встановлення будинкового вузла обліку на багатоквартирний будинок можуть як власник такого будинку, так і оператор газорозподільної системи.
 - встановлення будинкового вузла обліку, в тому числі витрати на проектування, монтаж, здійснюється за кошти сторони, яка ініціювала встановлення такого вузла обліку,
 - власник будинку, балансоутримувач будинку та оператор газорозподільної системи зобов'язані врегулювати між собою договірні відносини щодо забезпечення можливості проведення монтажу, збереження та здійснення експлуатації будинкового вузла обліку.
 - у разі неврегулювання зазначених питань газопостачання такому будинку може бути припинено відповідно до законодавства,

- у разі незгоди власника квартири (будинку) розраховуватися за спожитий газ за показаннями будинкового вузла обліку на будинок (групу будинків) він може встановити квартирний лічильник газу окремо на квартиру за власні кошти.
- **розділом IX главою 4 кодексу ГРС** передбачено, що побутовому споживачу, який не забезпечений лічильником газу та відмовляється від його встановлення за рахунок Оператора ГРМ, фактичний об'єм спожитого природного газу за відповідний календарний місяць визначається за граничними об'ємами споживання природного газу населенням, визначеними у додатку 10 до цього Кодексу,
- **розділом IX главою 5 пунктом 1 кодексу ГРС** передбачено, що:
 - балансоутримувач (управитель) не може відмовити Оператору ГРМ в організації та встановленні загальнобудинкового вузла обліку природного газу, якщо ці заходи здійснюються за рахунок Оператора ГРМ.
- **розділом XI главою 5 кодексу ГРС** визначено порядок оформлення акта про порушення:
 - у разі виявлення у споживача порушень, визначених у главі 2 цього розділу (не допуск до об'єкту), на місці їх виявлення представником Оператора ГРМ складається акт про порушення за формою, наведеною в додатку 11 до цього Кодексу.
 - акт про порушення складається в присутності споживача та/або незаінтересованої особи (представника власника/користувача, на території чи об'єкті якого сталося порушення, або органу місцевого самоврядування) за умови посвідчення його особи та засвідчується їх особистими підписами.
 - у разі відмови споживача від підписання акта про порушення він вважається дійсним, якщо його підписали представник Оператора ГРМ та одна незаінтересована особа (представника власника/користувача, на території чи об'єкті якого сталося порушення, або органу місцевого самоврядування) за умови посвідчення цієї особи.
 - акт про порушення щодо відмови побутового споживача (фізичної особи) в доступі до власного об'єкта вважається дійсним, якщо його підписали представник Оператора ГРМ та одна незаінтересована особа (представник житлово-експлуатаційної організації, балансоутримувач або управитель будинку чи іншого представник органу місцевого самоврядування) за умови посвідчення їх осіб.
 - у разі відмови споживача (несанкціонованого споживача) від підписання акта про порушення про це робиться відмітка в обох примірниках акта про порушення, один з яких надсилається споживачу (несанкціонованому споживачу) рекомендованим поштовим відправленням.

Встановлення загальнобудинкових лічильників природного газу входить в інвестиційну програму затверджену рішенням НКРЕКП та дозволяє налагодити приладовий облік в умовах обмеженого бюджету без підвищення тарифу на природний газ. Враховуючи те, що середні витрати коштів на 1 абонента при монтажі будинкового лічильника набагато менше, ніж при монтажі квартирних лічильників, встановлення будинкового лічильника газу в багатоквартирних будинках з невеликими витратами газу, при наявності у споживачів тільки газових плит є найбільш раціональним.

Програма встановлення загальнобудинкових лічильників газу має ряд переваг:

- Не вимагає збільшення тарифу на газ, оскільки кошти на організацію обліку природного газу передбачені в тарифі.
 - В Чернігові близько 63 тис. абонентів, що користуються тільки газовою плитою. При витратах 2,1 тис грн. на встановлення одного квартирних лічильника газу, в тарифі необхідно передбачити 132,3 млн. грн. В той же час, при організації будинкового обліку природного газу в тарифі передбачено 28,3 млн. грн. Тобто будинковий облік не призводить до збільшення вартості 1 м. куб. природного газу.
- Зменшення в 10 разів терміну встановлення.
 - Для встановлення 63 тис. квартирних лічильників необхідно витратити близько 10 років, а для встановлення 1147 будинкових лічильників природного газу – 1 рік.
- Зникне таке поняття, як «норми споживання газу», можливість легко контролювати нарахування.
 - Споживачі мають можливість легко контролювати показання будинкового лічильника та нарахування за ним. Вони можуть отримати деталізовану роздруковку в газорозподільному підприємстві з даними лічильника.

- Будинковий лічильник газу вбереже споживачів від коливань та перерахунків, пов'язаних з невизначеністю норм споживання газу, які за останній рік змінювалися декілька разів.
- Показання лічильника передаються в автоматичному режимі.

Законом України «Про комерційний облік природного газу» та ПКМУ № 620 передбачено, що абоненти можуть за власні кошти встановити квартирний лічильник природного газу та обліковуватись по його показанням, при цьому показання такого лічильника відраховуються від показань загальнобудинкового лічильника природного газу.

При реалізації програми забезпечення комерційного обліку газу значна роль відведена оператору газорозподільної системи (ПАТ «Чернігвгаз») та балансоутримувачу будинку (особі, відповідальній за експлуатацію будинку (будинків) - експлуатаційній організації). Відповідно до ПКМУ № 620 ПАТ «Чернігвгаз» та балансоутримувач зобов'язані врегулювати між собою договірні відносини щодо забезпечення можливості проведення монтажу, збереження та здійснення експлуатації будинкового вузла обліку. У разі неврегулювання зазначених питань газопостачання такому будинку, групі будинків, групі споживачів **може бути припинено**, відповідно до законодавства. Причому в кодексі ГРС зазначено, що балансоутримувач (управитель) не може відмовити Оператору ГРМ в організації та встановленні загальнобудинкового вузла обліку природного газу, якщо ці заходи здійснюються за рахунок Оператора ГРМ.

Якщо побутовий споживач, який не забезпечений лічильником газу, відмовляється від його встановлення за рахунок Оператора ГРМ, фактичний об'єм спожитого (розподіленого/поставленого) природного газу по побутовому споживачу за відповідний календарний місяць визначається за граничними об'ємами споживання природного газу населенням, визначеними у додатку 10 до Кодексу ГРМ:

- при розрахунку для споживачів з однією газовою плитою це орієнтовно становить **9,8 кубометрів на особу** (якщо встановлена газова плита за наявності централізованого гарячого водопостачання),
- **18,3 кубометрів на особу** (якщо встановлена газова плита у разі відсутності централізованого гарячого водопостачання та газового водонагрівача).

У випадках відмови споживачів оформлювати таку відмову актом, кодекс ГРМ передбачає залучення до складання актів представників житлово-експлуатаційної організації, балансоутримувача або управителя будинку чи представника органу місцевого самоврядування

Голова правління
ПАТ «Чернігвгаз»



А. А. Ярова

Виконавець
Нагорний С.О. тел. 652-004