



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560,
E-mail: mail@smr.gov.ua

03.10.19 № 621/03.02.02-05 на 349/03-06 КП 19.09.2019

Колоколову Сергію Володимировичу
sumysergej@ukr.net

Про розгляд електронної петиції

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради з урахуванням інформації отриманої від управління архітектури та містобудування Сумської міської ради на Вашу електронну петицію «Влаштувати громадський Сквер Гідності замість сумнівно звісного будівництва приватного ТРЦ навпроти Спасо-Преображенського собору в м.Суми», розміщену на веб-порталі «Єдина система місцевих петицій» (<http://e-dem.in.ua/sumy/Petition/View/2005>), повідомляє наступне.

Відповідно до частини 1 статті 188 Господарського кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі» розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається, якщо інше не передбачено законом або цим договором.

Пунктом 5.1. договору оренди земельної ділянки, укладеного між Сумською міською радою та ТОВ «Адамант-Суми» від 22.12.2015 року (zareestrovano в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03.02.2016 року, № запису 2359515), визначено, що розірвання цього договору в односторонньому порядку не допускається. Заборгованість за договором оренди у ТОВ «Адамант-Суми» відсутня.

Таким чином, у Сумської міської ради на даний час відсутні правові підстави для розірвання договору оренди в односторонньому порядку.

Відповідно до Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зазначена ділянка належить до зони центру та ділової зони Г-1,Г-2, де за функціональним призначенням території розміщення скверу не передбачено.

Сумський міський голова

Клименко
Стегній
Соврікова, 700-418

О.М. Лисенко