

943/16



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2 тел./факс 700-560
rada@meria.sumy.ua

Від 19.12.16 № 943/03.04.04-16
на № _____ від _____

Галицькому М. О.

maks_lviv@hotmail.com

Шановний Максиме Олеговичу!

Згідно розміщеної на порталі «Єдина система місцевих петицій» електронної петиції від 22 листопада 2016 р. щодо реконструкції приміщення Сумської ЗОШ № 4 імені Героя України Олександра Аніщенка повідомляємо наступне.

В 2016 році на замовлення управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради товариством з обмеженою відповідальністю «Бюро комплексного проектування «Архбудпроект» проведено детальне обстеження та оцінку технічного стану будівельних конструкцій по об'єкту «Будівля Реального училища (школа №4), м. Суми – реконструкція».

Згідно висновків технічного обстеження: «технічний стан будівлі в цілому, на момент обстеження, характеризується, як незадовільний та непридатний для нормальної експлуатації».

Орієнтовна вартість ремонтно-реставраційних робіт будівлі Комунальної установи Сумської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 імені Героя України Олександра Аніщенка Сумської міської ради по вулиці Петропавлівська, 79 в місті Суми, обчислена за об'єктами-аналогами та проіндексована нормативними показниками Мінрегіонбуду станом на 01.01.2016р., значно перевищує 50 000,000 тис. грн.

З метою проведення реставраційних робіт будівлі Комунальної установи Сумської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 імені Героя України Олександра Аніщенка Сумської міської ради по вулиці Петропавлівська, 79 в місті Суми управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради неодноразово зверталось до Сумської обласної державної адміністрації стосовно виділення коштів на виконання зазначених робіт. На сьогоднішній день рішення щодо фінансування вказаних робіт не прийнято.

В зв'язку з відсутнім фінансуванням на виконання ремонтно-реставраційних робіт будівлі Реального училища (комунальна установа

Сумська загальноосвітня школа I-III ступенів № 4 імені Героя України Олександра Аніщенка Сумської міської ради по вулиці Петропавлівська, 79 в місті Суми, пам'ятка архітектури місцевого значення, охор. №40-СМ) виконавчим комітетом Сумської міської ради додатково опрацьовується питання стосовно надання вказаної будівлі в оренду строком на 49 років з орендною платою в розмірі 1 грн. в рік при наступних умовах:

- завершення ремонтно-реставраційних робіт;
- використання об'єкта оренди за цільовим призначенням без надання в суборенду;
- забезпечення збереження орендованого майна;
- забезпечення дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта;
- дотримання санітарно-епідеміологічних та екологічних норм експлуатації об'єкта;
- створення безпечних та нешкідливих умов праці;
- проведення систематичного поточного ремонту орендованих приміщень;
- забезпечення страхування орендованого майна, не менше ніж на його балансову вартість на користь орендодавця, в порядку визначеному законодавством;
- тощо.

Міський голова

Шилов В. В.
22-55-86



О. М. Лисенко