



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

пл. Поштова, 3, м. Ужгород, 88000; тел.: 61-70-71, тел./факс: 61-51-91;
web-сайт: www.rada-uzhgorod.gov.ua; e-mail: umr@rada-uzhgorod.gov.ua; код ЄДРПОУ 04053699

02072018 № 2018-1-ПЧ/0410

На № _____

від _____

Волосянський О.П.
volosjansky@gmail.com

Шановний Олександрє Павловичу!

У відповідь на електронну петицію «Повернемо фонтан позаду Драмтеатру ужгородцям!» повідомляємо, що 26 червня 2018 року XXIV сесією VII скликання прийнято рішення №1140 «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб» та №1141 «Про зміни до рішення I сесії міської ради VII скликання 10.03.2016 року №119».

Одночасно повідомляємо, 27 червня 2018 року прийнято рішенням виконкому №176 «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок м. Ужгород, пров. Мостовий, поз. 2 та поз. 3».

Додаток:

1. Копія рішення від 26.06.2018 року XXIV сесії VII скликання №1140 «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб» та №1141 «Про зміни до рішення I сесії міської ради VII скликання 10.03.2016 року №119» на 3 арк.;
2. Копія рішення виконкому від 27.06.2018 року №176 «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок м. Ужгород, пров. Мостовий, поз. 2 та поз. 3» на 1 арк.

З повагою

Міський голова

Пекар

Б.Андріїв



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXIV сесія **VII** скликання
(1-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

26 червня 2018 року

м. Ужгород

№ 1140

**Про викуп земельних ділянок,
які перебувають у власності фізичних осіб
для суспільних потреб**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», частиною 4 статті 151 Земельного кодексу України, у зв'язку з необхідністю вжиття невідкладних та дієвих заходів щодо своєчасного та належного збереження самотності Закарпатського академічного обласного українського музично-драматичного театру імені братів Юрія-Августина та Євгена Шерегіїв та намірами з влаштуванням скверу і зони відпочинку на територіях в межах вулиці Льва Толстого, 10-14 та провулку Мостовий, які передбачені генеральним планом міста Ужгород як зелені зони загального користування,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Викупити земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб:

1.1. Земельну ділянку загальною площею 0,2000 га, яка знаходиться за адресою: м.Ужгород, пров. Мостовий, поз.1, за кадастровим номером 2110100000:01:001:0109, що належить на праві власності Юрсі Володимирі Романовичу.

Орієнтовна викупна ціна 1 000 000 грн. (один мільйон гривень).

1.2. Земельну ділянку загальною площею 0,06 га, яка знаходиться за адресою: м.Ужгород, пров. Мостовий, поз.2, за кадастровим номером 2110100000:01:001:0110, що належить на праві власності Тегзі Івану Івановичу.

Орієнтовна викупна ціна 300000 грн. (триста тисяч гривень).

1.3. Земельну ділянку загальною площею 0,11 га, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, пров. Мостовий, поз. 3, за кадастровим номером 2110100000:01:001:0111, що належить на праві власності Тегзі Івану Івановичу.

Орієнтовна викупна ціна 550000 грн. (п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень).

2. Департаменту міського господарства (Бабидоричу В.І.) забезпечити проведення експертної оцінки вартості земельних ділянок, зазначених у пункті 1 у порядку визначеному чинним законодавством та подати на затвердження міської ради розмір викупної ціни по кожному об'єкту.

3. Фінансування витрат, пов'язаних з виконанням цього рішення, здійснити за рахунок коштів міського бюджету.

Департаменту фінансів та бюджетної політики (Гах Л.М.) передбачити відповідні кошти у міському бюджеті та забезпечити фінансування заходів щодо викупу земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб.

4. Управлінню містобудування та архітектури (Боршовський О.І.) спільно з КП «Архітектурно-планувальне бюро» (Геворкян Д.С.) та відділом землекористування (Чепкий О.О.) протягом десяти днів з дня прийняття даного рішення сесії, надати альтернативні пропозиції щодо можливості надання власникам інших рівноцінних земельних ділянок.

5. У 5-денний термін з дня прийняття цього рішення письмово повідомити власників земельних ділянок про здійснення викупу.

6. Власникам земельних ділянок, зазначених в пункті 1, в місячний термін з дня отримання повідомлення письмово повідомити Ужгородську міську раду про надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу або відмову від такого викупу.

7. У разі надання власниками земельних ділянок згоди на проведення переговорів щодо умов викупу цих земельних ділянок, доручити міському голові провести переговори з власниками земельних ділянок щодо їх викупної ціни, строків укладення договорів, інших умов викупу.

8. Рішення опублікувати в газеті «Ужгород».

9. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову.

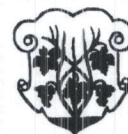
Міський голова



Б. Андрійв



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXIV сесія VII скликання
(1-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

26 червня 2018 року

м. Ужгород

№ 1141

**Про зміни до рішення I сесії
міської ради VII скликання
10.03.2016 року № 119**

Керуючись статтями 34-37, статтею 39 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 23¹ Закону України «Про звернення громадян», розглянувши електронну петицію Волосянського О.П. «Повернемо фонтан позаду Драмтеатру ужгородцям!» від 10.05.2018 року,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення I сесії міської ради VII скликання 10.03.2016 року № 119 «Про затвердження містобудівної документації» (зі змінами внесеними рішенням XVII сесії міської ради VII скликання 09.11.2017 року № 846), а саме:

1.1. Викласти підпункт 7.2. пункту 7 рішення в наступній редакції:

«7.2. тимчасово припинити видачу містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок в межах території міста на об'єкти та на земельні ділянки згідно з додатком».

1.2. Викласти пункт 9 рішення в наступній редакції:

«9. Обмеження і заборони встановлені підпунктами 7.2., 7.3. та пунктом 8 цього рішення діють до затвердження в установленому порядку містобудівної документації (генерального плану (коригування) м. Ужгорода, плану зонування території міста Ужгорода та детальних планів територій)».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на міського голову.

Міський голова



Б. Андріїв



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

27. 06. 2018

Ужгород

№ 176

**Про скасування містобудівних умов
та обмежень забудови земельних ділянок
м. Ужгород, пров. Мостовий, поз.2 та поз. 3**

Керуючись ч. 2 ст. 19 Конституції України, п. 8 ст. 1 та п.3 ч.4 ст.29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.п. 2.1, 3.2, 4.2 та 5.6 наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», п. 3 ч. 2 ст. 52 та ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішеннями Ужгородської міської ради від 26.06.2018 року №1140 «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб» та від 26.06.2018 року №1141 «Про зміни до рішення I сесії міської ради VII скликання 10.03.2016 року № 119», у зв'язку з невідповідністю виданих містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок м. Ужгород, пров. Мостовий, поз. 2 та поз. 3 від 26.06.2018 № 51/03-01/18 генеральному плану м. Ужгорода, затвердженого рішенням XXIX сесії Ужгородської міської ради IV скликання № 313 від 04.06.2004 року, згідно з яким на цій території передбачалося розміщення зелених насаджень загального користування, пішохідної зони та чаші декоративного басейну, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Скасувати містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок м. Ужгород, пров. Мостовий, поз. 2 та поз. 3 від 26.06.2018 № 51/03-01/18, виданих Товариству з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТ ІНВЕСТ ГРУП» та наказ управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради від 26.06.2018 року №50-м, якими вони були затверджені.

2. Контроль за виконанням рішення залишаю за собою.

Міський голова



Б. Андріїв